

DESCRIPCIÓN DE TERMINACIONES Y APARTAMENTOS

TORRE LEVILLETTE 4

Ascensor de Última Generación

Generador eléctrico

Pisos en Porcelanato importado (Formato Grande)

Puertas en madera natural

Cocinas Modulares

Topes de cocina en Granito natural

Puerta Principal con Jambas a ambos lados

Puertas de interiores en madera preciosa y jamba a un lado

Portones de Acceso automatizado en Hierro Pintado

Cerámicas Importadas de revestimiento en cocinas y baños

Terrazas con pisos de cerámica

Gas común (Salidas para Lavadora, estufa y Calentador)

Video portero en cada apartamento

Cámara de seguridad en accesos, lobby, primer nivel parqueos y área social

Bomba sumergible

Cisterna de almacenamiento común

Ventanas de aluminio y Vidrio

Baños con accesorios

Escalera Común revestida de Porcelanato

Escaleras con pasamanos de hierro pintado

Escaleras Interiores en Hierro y Madera

Los techos interiores serán pañetados en yeso, cornisas interiores en yeso, plafones plásticos en las áreas de baños, lavadero en granito vaciado, pisos en área de lavado y cuarto de servicio en cerámica. Los apartamentos tendrán canalizadas las

tuberías para aires acondicionados en las habitaciones con sus conexiones eléctricas y respectivos drenajes.

Sistema aporticado en Hormigón armado, losas o entrepisos de hormigón armado, Pisos de parqueos vaciados en hormigón, Parqueos con paragomas, Muros interiores en blocks o paneles de foam con malla galvanizada.

Las puertas de las habitaciones de servicios, la puerta de salida a la terraza común y el gimnasio serán en polimetal, puerta comercial en la recepción o lobby, las enredaderas serán sobre un cierre en malla electro-soldada, los equipos de: gimnasio, motores de acceso vehicular, la bomba de agua y los calentadores tendrán la garantía que ofrecen los suplidores.

Los trabajos adicionales deberán ser cotizados por un valor a discutir y pagado por adelantado contra presentación de propuesta aprobada.

El área social está conformada por: lobby amueblado y decorado, gimnasio equipado, área de niños (playground), área de BBQ y amplia piscina.

DESCRIPCION DE CADA UNIDAD HABITACIONAL POR SEPARADO

UNIDAD HABITACIONAL 201 *Área Neta 128.00 M2*

Apartamento ubicado en el segundo Nivel del lado Este con un área interior de 103.00 M2 mas una terraza frontal destechada de 25.00 M2, cuenta con dos espacios de parqueos. Sala y comedor corrido, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 2 habitaciones: la habitación principal con vestidor y baño dentro, la habitación secundaria con closet individual y baño dentro, baño de visitas, closet de ropa blanca y recibidor.

UNIDAD HABITACIONAL 202, 302, 402, 502 *Área Neta 64.00 M2*

Apartamentos ubicados desde el segundo Nivel hasta el quinto Nivel del lado Sur con un área interior de 64.00 M2, cuenta con un espacio de parqueos. Sala y comedor corrido, cocina con desayunador y despensa, área de lavado, 1 habitación principal con vestidor y baño dentro, baño de visitas y mirador.

UNIDAD HABITACIONAL 203 *Área Neta 70.00 M2.*

Apartamento ubicado en el segundo Nivel del lado Oeste con un área interior de 64.00 M2 mas una terraza semi destechada de 6.00 M2, cuenta con un espacio de parqueo. Sala y comedor corrido, cocina con desayunador y despensa, área de lavado, 1 habitación principal con vestidor y baño dentro, baño de visitas y recibidor.

UNIDAD HABITACIONAL 301, 401, 501 *Área Neta 100.00 M2*

Apartamento ubicado desde el tercer Nivel hasta el quinto Nivel del lado Este con un área interior de 100.00 M2, cuenta con dos espacios de parqueos. Sala y comedor corrido,

cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 2 habitaciones: la habitación principal con vestidor y baño dentro, la habitación secundaria con closet individual y baño dentro, baño de visitas, closet de ropa blanca, recibidor y balcón frontal.

UNIDAD HABITACIONAL 303, 403, 503 *Área Neta 66.00 M2.*

Apartamento ubicado tercer Nivel hasta el quinto Nivel del lado Oeste con un área interior de 66.00 M2, cuenta con un espacio de parqueo. Sala y comedor corrido, cocina con desayunador y despensa, área de lavado, 1 habitación principal con vestidor y baño dentro, baño de visitas, recibidor y mirador.

UNIDAD HABITACIONAL 304, 404, 504 *Área Neta 65.00 M2.*

Apartamento ubicado desde el tercer Nivel hasta el quinto Nivel del lado Oeste con un área interior de 65.00 M2, cuenta con un espacio de parqueo. Sala y comedor corrido, cocina con desayunador y despensa, área de lavado, 1 habitación principal con vestidor y baño dentro y baño de visitas.

UNIDAD HABITACIONAL 601 *Área Neta 160.00 M2.*

Apartamento ubicado en el Sexto Nivel del lado Este con un área interior de 160.00 M2, cuenta con dos espacios de parqueos en el primer nivel. Sala y comedor corridos, estudio, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 3 habitaciones: la habitación principal con vestidor y baño dentro, la habitación secundaria 2 con Vestidor y baño dentro y la habitación secundaria 1 con closet individual, un baño en común, baño de visitas, closet de ropa blanca, estar familiar en el centro de las habitaciones, recibidor y balcón Frontal.

UNIDAD HABITACIONAL 602 *Área Neta 148.00 M2.*

Apartamento ubicado en el Sexto Nivel del lado Oeste con un área interior de 148.00 M2, cuenta con dos espacios de parqueos en el primer nivel. Sala y comedor corridos, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 3 habitaciones: la habitación principal con vestidor y baño dentro, las habitaciones secundarias con closet individual, un baño en común, baño de visitas, closet de ropa blanca, estar familiar en el centro de las habitaciones, recibidor y balcón Frontal.

UNIDAD HABITACIONAL 701 *Área Neta 174.00 M2.*

Apartamento cuenta con dos espacios de parqueos en el primer nivel, ubicado en el séptimo Nivel del lado Este con un área interior de 161.00 M2, Sala y comedor separados, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 3 habitaciones la habitación principal con dos vestidores (ella y el) y baño dentro, la habitación secundaria 2 con Vestidor y baño dentro y la habitación secundaria 1 con closet individual, un baño común, baño de visitas, closet de ropa blanca, balcón frontal recibidor y escalera interior.

Mas 13.00 M2 en el octavo Nivel una sala estar y terraza destechada.

UNIDAD HABITACIONAL 702 *Área Neta 161.00 M2.*

Apartamento cuenta con dos espacios de parqueos en el primer nivel, ubicado en el séptimo Nivel del lado Oeste con un área interior de 146.00 M2, Sala y comedor corridos, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, 3 habitaciones la habitación principal con dos vestidores (ella y el) y baño dentro, la habitación secundaria 2 con Vestidor y baño dentro y la habitación secundaria 1 con closet individual, un baño común, baño de visitas, closet de ropa blanca, balcón frontal recibidor y escalera interior.

Mas 15.00 M2 en el octavo Nivel una sala estar y terraza destechada.

UNIDAD HABITACIONAL 801 *Área Neta 239.00 M2.*

Apartamento ubicado en el octavo Nivel del lado norte con un área interior de 95.00 M2 mas una terraza frontal destechada de 39.00 M2, cuenta con dos espacios de parqueos. Sala y comedor corridos, cocina y despensa, área de lavado, cuarto de servicio con Baño, baño de visitas, closet de ropa blanca y escalera interior.

Mas 105.00 M2 en el noveno Nivel, 3 habitaciones la habitación principal con dos vestidores (ella y el) y baño dentro, la habitación secundaria 1 con Vestidor y baño dentro y la habitación secundaria 2 con vestidor y baño dentro, mas sala de estar familiar.